



«УТВЕРЖДАЮ»
Глава управы района Северный
Т.Л. Колесова
2014г.

П А С П О Р Т

готовности жилого дома и придомовой территории к осенне-зимней
эксплуатации 2014 - 2015 гг.

Административный округ - _____ Северо-Восточный _____

Район - _____ Северный _____

Адрес строения __9-я Северная линия дом 3 _____

Комиссия в составе:

Председатель – _____ Столяров В.В. _____

Члены комиссии:

ГКУ «ИС района Северный» _____ Евтеева В.Г. _____

Управляющей организации _____ Лобах М.В. _____

Подрядной организации __ООО «РСУ «Север» М.В. Владимиров _____

Старший по дому или подъезду _____

Мосжилинспекции _____ Аносова Т.А. _____

произвела осмотр и приемку выполненных работ по подготовке жилого
строения к эксплуатации в зимний период, и установили следующее:

Жилой дом и придомовая территория готовы к осенне-зимней эксплуатации.

Оценка качества по 5-ти бальной системе удовлетвор.

Подписи:

Председатель _____ В.В. Столяров

Члены комиссии _____ В.Г. Евтеева

М.В. Лобах

М.В. Владимиров

*Председатель
Т.Л. Колесова*



Колесова Т.Л.

№ п/п	Вид конструктивных элементов	Оценка технического состояния
1	Кровля (металл, мягкая, шиферная).	Хорошо
2	Чердачное помещение (выполнение мероприятий по созданию нормативного температурно-влажностного режима, в т. ч. теплоизоляция трубопроводов и др.).	Хорошо
3	Водосточные трубы и покрытия оголовков, парапетов и др.	удовлетворительно
4	Входные двери, оконные заполнения и двери на лестничных клетках и межэтажных переходах (исправность, наличие доводчиков и автоматических запирающих устройств).	хорошо
5	Тех подполье, подвальные помещения (установка регулируемых решеток, ограждение приямков, изоляция вводов инженерных коммуникаций, герметизация мест пересечения коммуникаций, выполнение освещения во взрывобезопасном исполнении, исправность входных дверей и другие работы по приведению помещения в соответствие с требованиями «Правил безопасности в газовом хозяйстве»).	удовлетворительно
6	Внутридомовая система отопления (дата приемки по акту).	
7	Местные источники отопления (печи, АГВ, ВНИИСТО, номер и дата акта сдачи).	—
8	Внутридомовая система водоснабжения и канализации (исправность, отсутствие утечек, обеспечение сохранности оборудования водомерного узла).	удовлетворительно
9	Электрохозяйство (исправность, сохранность, доступ к обслуживанию правил ТБ)	удовлетворительно <i>акт от 03.04.14г.</i>
10	Дымоходы, вентиляционные каналы (номер и дата акта сдачи)	<i>акт от 18.04.14г.</i>
11	Отмостки, приямки (исправность).	удовлетворительно
12	Фасады (исправность, герметизация стыков).	Хорошо
13	Обеспеченность, инвентарем, противогололедными реагентами и составами для уборки в зимний период.	Обеспечены
14	Выполнение противопожарных мероприятий (системы ДУ и ППА, системы противопожарного водопровода).	—